



Magnifique Maison Familiale - 170m²

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

1 030 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 18
JULES JOFFRIN

110 Rue Ordener
75018 Paris

01 89 19 67 23

Magnifique Maison Familiale - 170m²

Située dans le quartier prisé Debain, découvrez cette belle maison familiale de style contemporain de 170m² sur 3 niveaux refaite par architecte et compagnon du devoir. Très calme, et baignée de soleil, la maison dispose d'une cour arborée, d'un grand séjour avec cuisine américaine de près de 55m² donnant sur une terrasse protégée, de 4 chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau. En très bon état, elle ne nécessite aucuns travaux. Très beaux volumes et matériaux de qualité. Écoles et commerces à deux pas.

170 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Date ERP	2022-11-29 12:39:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



