



Vendu loué beau T2 - Rue Letort 75018

Paris 75018

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 18
JULES JOFFRIN**

110 Rue Ordener
75018 Paris

01 89 19 67 23

Vendu loué beau T2 - Rue Letort 75018

EN EXCLUSIVITE GUY HOQUET PARIS 18e - Idéalement situé au pied du métro L12 Jules Joffrin

À proximité immédiate des commerces (Rue du Poteau) et des transports (lignes 4 et 12), au cœur du quartier dynamique, et au sein d'une ancienne copropriété bien entretenue.

Nous vous proposons au 1er étage un charmant 2 pièces vendu loué. Cet appartement de 32.57 m² se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine séparée, et d'une salle d'eau avec WC.

Vous serez séduit par sa localisation idéale, et par la tranquillité qu'il offre.

A VISITER SANS TARDER !! Vendu Loué !!

D'autres lots sont disponibles ! Contactez nous pour en savoir plus !

32.57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	5
Charges forfaitaires	65 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	33
Charges annuelles (ALUR)	780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	1890
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-27 18:16:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	467 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



