GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75018

Appartement 1 pièces - 32m² - Lamarck

PARIS 75018

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 18 JULES JOFFRIN

110 Rue Ordener
75018 Paris

01 89 19 67 23

Appartement 1 pièces - 32m² - Lamarck

Exclusivité Guy Hoquet ? Jules Joffrin
Situé dans le quartier prisé de Lamarck, à deux pas des commerces et des transports (métro ligne 13),

Venez découvrir ce spacieux studio de 32 m², au charme de l'ancien, avec sa belle hauteur sous plafond, ses moulures, son parquet et sa cheminée.
Il se compose d'un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte et équipée, d'un coin chambre, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

À visiter sans tarder !

32.1 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Nombre étages	6

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	57
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1910
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	575 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1700€ au 09/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1970€ au 09/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien