



2 Pièces - Entièrement rénové - Moskowa

PARIS 75018

197 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 18
JULES JOFFRIN**

110 Rue Ordener
75018 Paris

01 89 19 67 23

2 Pièces - Entièrement rénové - Moskowa

Au calme dans une rue pavée et semi-piétonne, à quelques minutes des stations de métro Porte de Saint-Ouen (L13) et Porte de Clignancourt (L4) et de la ligne T3b du tramway.

Dans un immeuble briques entièrement rénové, au 3^e étage sur cour dégagée, venez visiter cet appartement refait à neuf d'une surface de 20m², au plan sans perte de place et lumineux, comprenant une pièce principale avec cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau avec wc.

Travaux récents dans la copropriété : toiture, hall d'entrée et cage d'escalier, descentes EU/EV.

20 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde
-------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	28
Jardin	Non
Année construction	1928
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

127 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



