



## Chambre de service 7.58 m<sup>2</sup> - Rue Chaptal

PARIS 75009

140 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 18  
JULES JOFFRIN

110 Rue Ordener  
75018 Paris

01 89 19 67 23

## Chambre de service 7.58 m<sup>2</sup> - Rue Chaptal

EN EXCLUSIVITE Guy Hoquet Jules Joffrin - Quartier Saint-Georges / Rue Chaptal

Située au 6ème étage avec ascenseur, au sein d'une jolie copropriété ancienne, bien entretenue et sécurisée.

Chambre de service en parfait état, d'une surface totale de 7.58 m<sup>2</sup> (6.53 m<sup>2</sup> Loi Carrez). Elle comprend un espace équipé d'une cabine de douche et d'un évier. Les WC sont situés sur le palier.

À proximité immédiate des transports, des commerces et de l'animation du quartier !

7.58 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1882
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2024-03-22 22:55:13
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

